

Dokumentacioni për Kredi për Shtëpi

1. **Dokument Identifikimi** (për të gjithë pjesëmarrësit në kredi)
 - Pasaportë ose Kartë Identiteti e vlefshme
2. **Certifikatë Familjare**
3. **Dokumentacioni Financiar**
 - **Të ardhura nga punësimi**
 - Vërtetim Page
 - Lëvizje llogarie (min 12 muajt e fundit)
 - **Të ardhura nga Personat Fizik**
 - Ekstrakti i QKB-së
 - Formulari i Deklarimit dhe Pagesës së të Ardhurave (për biznesin e vogël)
 - Mandat pagesat e taksave (për biznesin e vogël)
 - Pasqyra e rezultatit financiar për 2 vitet e fundit
 - **Të ardhura nga Personat Juridik**
 - Ekstrakt Historik
 - Licenca e aktivitetit
 - Akt Themelimi dhe Statut i kompanisë
 - Deklaratë nga Zyra e Tatim-Taksave për pagesën e detyrimeve
 - Pasqyra e rezultatit financiar për 2 vitet e fundit
 - **Të ardhura nga qiraja**
 - Kontratë qiraje
 - Dokument Pronësie
4. **Dokumentacioni i Planit të Investimit**
 - **Pronë në ndërtim**
 - Kontratë sipërmarrje (të noterizuar)
 - Leje Ndërtimi e Objektit
 - Mandat/e të pagesave të kryera
 - **Pronë ekzistuese**
 - Certifikatë Pronësie
 - Kontratë Shitblerje
5. **Dokumentacioni i Kolateralit**
 - Certifikatë Pronësie
 - Kartelë
 - Hartë Treguese