

DEKLARATAT E NDËRMJETME E ADMINISTRATORIT

“Banka Amerikane e Investimeve” Sh.a., NIPT J91725007P

PJESA 1 – Hyrje

DEKLARATA E EMETUESIT

Me siguri të plotë, deklarojmë se i gjithë informacioni dhe të dhënat e paraqitura në këtë Deklaratë të Ndërmjetme të Menaxhimit janë të sakta dhe korrekte dhe se nuk është hequr asnjë informacion apo e dhënë që do të cenonte saktësinë dhe plotësinë e informacionit

nënshkruar nga Z. Andi Ballta Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv

PËRGJEGJËSIA PËR INFORMACIONIN QË PËRMBAN DEKLARATA

Emetuesi pranon përgjegjësinë për informacionet dhe të dhënat që përmban deklarata. Informacioni është në përputhje me faktet dhe nuk lë jashtë asnjë të dhënë që do të cenonte vlefshmërinë e tij.

Kur përdoren të dhëna nga burimet e palëve të treta, informacioni në fjalë riprodhohet saktësisht dhe emetuesi është në gjendje të sqarojë informacionin e publikuar nga kjo palë e tretë dhe se nuk është lënë jashtë asnjë fakt që do ta bënte të pasaktë apo çorientues informacionin e riprodhuar.

Autoriteti nuk e ka verifikuar saktësinë dhe korrektesën e informacionit që përmban kjo deklarata.

PJESA 2 – Të dhënat kryesore të emetuesit

Të dhënat e emetuesit	“Banka Amerikane e Investimeve” Sh.a
Selia dhe forma juridike e emetuesit	Rruga e Kavajës, Ndërtesa 27, H.1, Njësia Bashkiake 10, Kodi postar 1001, Tiranë, Shqipëri, e regjistruar pranë Regjistrat Tregtar në përputhje me vendimin Nr. 20830, datë 12 Shkurt 1999 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
Numri i Identitetit të Personit Juridik (NIPT)	NIPT J91725007P
Ligji në bazë të të cilit ushtron veprimtarinë emetuesi	Banka Amerikane e Investimeve Sh.a zotëron licencë bankare, në përputhje me Ligjin Nr.9662, Për bankat në Republikën e Shqipërisë”, datë 18 dhjetor 2006, Rregulloren e miratuar nga Këshilli Mbikëqyrës i Bankës së Shqipërisë me Vendim Nr. 14, datë 11.03.2009, “Për licencimin dhe ushtrimin e veprimtarisë së bankave dhe degëve të bankave të huaja në Republikën e Shqipërisë”, version i integruar”, e ndryshuar si dhe me legjislacionin në fuqi në Republikës së Shqipërisë.

Vendi i themelimit të emetuesit	Tiranë, Shqiperi
---------------------------------	------------------

PJESA 3 – Ngjarje të rëndësishme

Periudha	Janar 2026- Qershor 2026
Ngjarjet e rëndësishme	Gjatë 6-mujorit të parë të vitit 2026 (Janar 2026 – Qershor 2026) nuk ka pasur vendime apo ngjarje të rëndësishme që të cenojnë pozicionin financiar të emetuesit. Më 30 qershor 2026, kapitali aksionar i regjistruar i ABI raportoi në Lekë shqiptarë (ose “LEK”) 4,182,773 mijë (2025: LEK 4,182,773 mijë), i përbërë nga 84,769 aksione me një vlerë nominale prej LEK 49,343.2
Shpjegim	Nuk ka
Ndikimi mbi pozicionin financiar të emetuesit dhe shoqërive të kontrolluara prej tij gjatë periudhës	Parametrat e kapitalit mbajtën aktivitetin e biznesit gjatë vitit 2026, duke raportuar një rritje të kredive bruto prej +2% dhe të depozitave të klientëve prej +6% gjatë vitit. Banka raportoi një fitim neto prej 1.54 miliardë LEK, duke ruajtur pozicionin e vitit 2025 si banka e katert me fitimin me te larte ne treg, ndërsa totali i aktiveve arriti në 161 miliardë LEK (+1% krahasuar me pasqyrën e vitit 2025).

PJESA 4 – Transaksionet me palë të lidhura, në përputhje me nenin 7, pika 6 të kësaj Rregulloreje

Periudha	Janar 2026- Qershor 2026
Transaksionet	Transaksionet me palët e lidhura janë paraqitur në Shtojcën I – Raporti Financiar 6-mujor.
Shpjegimet	Nuk ka ngjarje, transaksione apo zhvillime jo te zakonshme apo jashte ecurise normale te biznesit.
Ndikimi mbi pozicionin financiar të emetuesit dhe shoqërive të kontrolluara prej tij gjatë periudhës	Nuk ka

PJESA 5 – Informacion i përgjithshëm

Emetuesi	“Banka Amerikane e Investimeve” Sh.a
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës	Gjatë 6-mujorit të parë të vitit 2026, Banka Amerikane e Investimeve (ABI Bank) vijoi të konsolidojë pozicionin e saj në tregun bankar shqiptar, duke u mbështetur në etapat e rëndësishme të zhvillimit strategjik të arritura gjatë vitit 2025. Fokusi ynë gjatë kësaj periudhe

së periudhës përkatëse	ka qenë forcimi i mëtejshëm i themeleve të institucionit, rritja e shërbimit ndaj klientelës, zgjerimi i rolit të Bankës në mbështetjen e ekonomisë shqiptare dhe rritja e efikasitetit operacional. • Në një mjedis ekonomik dinamik dhe konkurrues, ABI Bank ndoqi një qasje të balancuar ndaj rritjes gjatë 6-mujorit të parë të vitit 2026, duke ruajtur disiplinën financiare dhe fokusin te mirëmbajtja dhe cilësia e portofolit. Portofoli bruto i kredive tejkaloi nivelin e 744 milionë eurove, ndërsa gjatë vitit u disbursuan rreth 115 milionë euro kredi të reja. Aktiviteti kreditues, veçanërisht në segmentin Korporatë, u orientua drejt sektorëve me potencial zhvillimi, si turizmi, ndërtimi, energjia dhe tregtia, duke reflektuar rolin e Bankës si partner financiar për projekte me ndikim të drejtpërdrejtë në zhvillimin ekonomik të vendit. Në të njëjtën kohë, cilësia e portofolit mbeti në nivele shumë të kënaqshme, me një tregues të kredive me probleme rreth 3%. ABI Bank vijoi të mbulojë të gjithë spektrin e financimit — nga mikrofinanca dhe biznesi i vogël, deri te projektet e mëdha korporative dhe infrastrukture. • Në të njëjtën kohë, segmenti Retail vijoi të jetë një motor i rëndësishëm i rritjes së Bankës gjatë 6-mujorit të parë të vitit 2026. Baza e klientëve u zgjerua dhe depozitat e individëve u rritën me ritme të qëndrueshme, duke reflektuar besimin e palëkundur të klientëve ndaj ABI Bank dhe suksesin e strategjisë sonë në ofrimin e vazhdueshëm të produkteve konkurruese, si dhe në përmirësimin e përvojës së klientit. Transformimi digjital përbëri një tjetër shtyllë të rëndësishme të zhvillimit gjatë periudhës: investimet në bankimin online dhe mobile, në modernizimin e sistemeve teknologjike dhe në sigurinë kibernetike kontribuan në përmirësimin e efikasitetit operacional dhe në ofrimin e shërbimeve më të shpejta, më të sigurt dhe më të aksesueshme për klientët tanë. • Kapitali njerëzor mbetet një nga avantazhet tona më të rëndësishme konkurruese dhe investimi në talente, zhvillimi profesional dhe kultura organizative do të vijojë të jetë një prioritet strategjik për Bankën. Gjatë periudhës, ABI Bank vijoi të luajë një rol aktiv në jetën sociale dhe kulturore të vendit, përmes iniciativash në fushën e arsimit, kulturës, sportit, mjedisit dhe solidaritetit social. Sa i takon vazhdimësisë, ne do të fokusohemi në konsolidimin e mëtejshëm të modelit tonë strategjik, zgjerimin e shërbimeve digjitale dhe mbështetjen e sektorëve me potencial zhvillimi. Synimi ynë është i qartë: të forcojmë një institucion financiar modern, gjithëpërfshirës dhe inovativ, që mbështet zhvillimin e ekonomisë shqiptare në çdo nivel. • Sa i përket ecurisë së entiteteve të zotëruara nga Banka, gjatë 6-mujorit të parë të vitit 2026 ato kanë ruajtur një pozicion financiar të qëndrueshëm. ABI Broker Sh.a. (e zotëruar 100%) raportoi një fitim prej 8,949,429 LEK dhe një kapital neto prej 28,092,564 LEK. ABI Invest Sh.a. (e zotëruar 100%) raportoi një fitim prej 3,435,780 LEK dhe një kapital neto prej 32,795,337 LEK. I.F.J.B NOA Sh.a. në Kosovë (e zotëruar 60%) vijoi konsolidimin e veprimtarisë së saj, duke ruajtur portofolin e kredive dhe cilësinë e tij. Në tërësi, shoqëritë e kontrolluara kanë kontribuar pozitivisht në pozicionin e konsoliduar të Bankës.
------------------------	--

Shoqëritë e kontrolluara, nëse ka	ABI Broker sh.a
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës gjatë periudhës përkatëse	• Kompania bje te cilen banka e zoteron 100%, ka nje total aktivesh 29,059,005 LEK, ku zerat kryesore jane, gjendja e parave ne banke 25,843,876 LEK dhe llogari te arketueshme 3,036,038 LEK. • Pasivet financiare me vlere 966,441 LEK. • Kapitali neto i shoqerise ishte 28,092,564 LEK. • Per periudhen e raportimit fitimi eshte 8,949,429 LEK
Shoqëritë e kontrolluara, nëse ka	ABI Invest sh.a
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës gjatë periudhës përkatëse	• Kompania bje te cilen banka e zoteron 100% ka nje total aktivesh 33,481,767 LEK, ku zerat kryesore jane, investimet Financiare VDATGJ 20,097,785 LEK, Mjete monetare në bankë dhe arkë 11,692,621 LEK • Pasivet financiare me vlere 686,430 LEK. • Kapitali neto i shoqerise ishte 32,795,337 LEK. • Per periudhen e raportimit fitimi eshte 3,435,780 LEK
Shoqëritë e kontrolluara, nëse ka	I.F.J.B NOA sh.a Prishtine, Kosove
Përshkrimi i pozicionit financiar dhe performancës gjatë periudhës përkatëse	• Kompania bje te cilen e zoteron 60 % ka nje total aktivesh 5,730,179 EUR, ku zerat kryesore jane, portofoli i kredise neto 4,582,090 EUR, gjendja e parave ne banke 595,196 EUR. • Pasivet financiare me vlere 5,537,144 EUR , jane financimet nga ABI Bank ne Shqiperi, bankat ne Kosove dhe Shqiperi. • Kapitali neto i shoqerise ishte 193,035 EUR. • Humbja per periudhen e raportuar eshte 127,850 EUR.