AMERICAN BANK OF INVESTMENTS

INFORMACIONI I STANDARDIZUAR PARAKONTRAKTOR I PARADHENIES BANKARE

1. Emri dhe detajet e kontaktit të bankës

Banka	Banka Amerikane e Investimeve
Adresa	Rr. Kavajës, Nd.27, H.1, Nj.B.10, K.P.1001, Tiranë
Numri i Telefonit	+35542258755
Adresa e postës elektronike	customercare@abi.al
Adresa e *Web*-it	www.abi.al

2. Përshkrimi i karakteristikave kryesore të produkteve të kredisë

2.1-Lloji i Kredisë	Paradhënia Bankare (Overdraft) është një limit kredie, për klientët të cilët e tërheqin pagën pranë Bankës Amerikane të Investimeve për mbulimin e shpenzimeve personale.
2.2-Vlera totale e kredisë dhe monedha	*Paradhënia Bankare (Overdraft) lëvrohet në monedhën xxxx në shumën xxxxx*
2.3- Nëse është e aplikueshme Kredia në monedhë të ndryshme nga të ardhurat e konsumatorit	a) Në monedhë të ndryshme nga të ardhurat ☐ b) Në të njëjtën monedhë me të ardhurat ☐ *Paradhënia Bankare* jepet vetem ne te njejten monedhe ne te cilen klienti gjeneron te ardhurat
2.4-Kushtet që rregullojnë terheqjen e fondeve.	Ky produkt i ofrohet vetëm klientëve të cilët tërheqin pagën nëpërmjet Bankës Amerikane të Investimeve. Produkti Overdraft i ofron klientëve mundësinë e tërheqjes nga llogaria e tyre personale më shumë para se sa gjendja në llogarinë e tyre personale. Shuma e përcaktuar bëhet e disponueshme në llogarinë rrjedhëse të pagës dhe klienti ka të drejtë ta tërheqë atë në çdo moment, duke krijuar një tepricë debitore në llogarinë e tij. Kredia do të disbursohet me kërkesë të kredimarrësit në një shumë të vetme me kusht që klienti të ketë përmbushur kërkesat e bankës para lëvrimit të fondeve. Tërheqja e kredisë do të bëhet në një nga mënyrat: a) me anë të tërheqjes në të holla;-b) me anë të tërheqjes me mjete elektronike;- c) me anë të një ceku të lëshuar nga vetë klienti mbi bankën;-d) me anë të urdhër-pagesës së dhënë me shkrim në favor të të tretëve.
2.5-Kohëzgjatja e kontratës së kredisë	6 muaj deri në 10 vjet Overdrafti do te jete i vlefshem per sa kohe klienti eshte ne marrëdhënie pune dhe punëdhënësi paguan pagen nëpërmjet bankës. Ne momentin e shkeputjes se marredhenieve te punesimit klienti ka per detyre te mbylli dhe detyrimin qe ka prane bankes.
2.6-Këstet dhe kur është e mundur mënyra së si do të shlyhen këstet.	Nuk parashikohet shlyerje me këste. Klienti do të paguajë interes çdo muaji, deri në ripagimin e plotë të shumave të disbursuara të këtij limiti. Klienti paguan interes për shumën e përdorur të limitit të Overdraftit dhe për ditët e përdorura. Interesi do të mblidhet cdo ditë dhe do të llogaritet mbi bazën e 360 ditëve të vitit financiar për numrin aktual të ditëve të kaluara, me normë vjetore të interesit të përcaktuar më parë.
2.7-Shuma totale që konsumatori do të ketë për të paguar	Shuma totale që do paguhet nga klienti në fund të maturimit të kredisë do të jetë: - Limiti i akorduar i kredise - Interesat mbi limitin e përdorur - Të gjitha kostot e tjera që lidhen me marrjen dhe pagesen e kredisë. **Totali per tu paguar** Shuma e Kredise: 100,000 Total Interesi: 60,000 Komision disbursimi: 1,000 Totali i komisionit te llogarise: 4,800 **Totali per tu paguar: 165,800** *Eshte konsideruar perdorim total I limitit dhe pagese e rregullt e interesit mujor pa aplikuar penalitete. OVD ne monedhen ALL
2.8-Garanci/siguri të nevojshme	*Nuk kërkohet kolateral apo garantor.*

E rëndësishme: Vlerat e sipërpërmendura nuk janë përfundimtare dhe mund të mos përputhen me vlerat finale te kontrates se huamarrjes. Kushtet janë subjekt ndryshimi në varësi të të ardhurave, historikut në sistemin bankar,etj., elemente këto që do të vlerësohen gjatë aplikimit për kredi, dhe për të cilat klienti do të informohet në vazhdim të procesit.

3. Kostoja e kredisë

3.1-Norma e interesit të kredisë që do të aplikohet në kontratën e kredisë.

Kredia jepet në EUR, LEK, USD
Norma e interesit është:
LEK: 14% fikse
EUR/USD: 11% fikse

3.2-Norma efektive e interesit (NEI)

Norma efektive e interesit (NEI) përcakton koston totale që klienti do të përballojë për kredinë e marrë, me kushtet që: kredia do të shlyhet për periudhën e rënë dakort, palët i përmbahen kushteve të përcaktuara në kontratë, interesi dhe shpenzimet e tjera mbeten të pandryshuara deri në fund të maturimit të kredisë. Norma efektive (NEI) shprehet si përqindje vjetore e vlerës së kredisë dhe përbëhet nga tërësia e shpenzimeve të klientit për marrjen e saj, duke përfshirë interesin e aplikuar, komisionin e disbursimit të kredisë dhe primet e sigurimit të jetës të detyrueshme për tu paguar nga klienti. Për qëllime të llogaritjes se NEI totali i kostos se kredisë nuk përfshin shpenzime që nuk njihen në datën e llogaritjes se NEI, shpenzime të pagueshme nga kredimarrësi të detyrimeve për moszbatimin e kushteve të parashikuara në kontratë, kostot e pagueshme nga kredimarrësi lidhur me marrëveshjen e kredisë për persona të tjerë (për shembull, tarifat noteriale, tarifat e Zyrave Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme të percaktuara sipas akteve përkatëse). Klienti do të informohet për normën efektive të interesit në momentin e aplikimit të kredisë : NEI do të jetë pjesë e kontratës së kredisë dhe në disbursimin e fondeve klienti do të pajiset me planin e amortizimit të kredisë

Perllogaritjet per OVD

Monedha **ALL**

Te dhenat	
Vlera e Limitit	100,000.0
Nomra e Interesit	15%
Afati i Overdraftit ne muaj	48.0
Data e Fillimit te Kredise	27/01/2022
Komision Disbursimi	1.0%
Komisioni i mirembajtjes se llogarise	100.0

Permbledhje	
Total Komisioni Vjetor	60,000
Vlera e Kom te Disb	1,000
Totali i kom te llog	4,800
NEI	**17.9%**

Numri I Pageseave	Data e Pageses	Vlera ne Fillim	Pagesa	Kom.i mirembajtjes se llog		Kryegjeja	Interesi	Vlera ne Fund
	27/01/2022				- 100,000			
	27/01/2022				1,000			
1	27/02/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
2	27/03/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
3	27/04/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
4	27/05/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
5	27/06/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
6	27/07/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
7	27/08/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
8	27/09/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
9	27/10/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
10	27/11/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
11	27/12/2022	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000
12	27/01/2023	100,000.00	1,250.0	100.00	1,350	-	1,250	100,000

3.3- Kontratat e sigurimit të kredisë

Nuk kërkohet kontratë sigurimi për këtë produkt.

3.4- Çdo kosto shtesë që është e detyrueshme për përfitimin e kredisë.

1. Komision disbursimi
-0 % për blerje nga banka të tjera.
-1% mbi shumën e kredisë per rastet e tjera
Kosto e mësipërme klasifikohet si kosto pas miratimit të kredisë. Ky shpenzim eshte i pashmangëshem dhe i detyrueshme para disbursimit të kredisë. Shpenzimet e komisionit të disbursimit mbahen vetëm një herë gjate jetegjatesise se kredise, ne momentin disbursimit

3.5- Kosto të tjera të lidhura me kredinë

Mbajtja e një llogarie është e nevojshme për regjistrimin e transaksioneve të kredisë. Kjo llogari i nenshtrohet kushteve te punes te Bankes ne fuqi, persa i perket termave komisioneve dhe normes se interesit te aplikuar.
Kredia disbursohet në llogaritë rrjedhëse te lidhur me pagen ne monedhen ______________ me komision mujor për hapje, mirëmbajtje dhe shërbimin e pagës ne vleren ________________ .
Llogaria shoqërohet me kartë debiti, me kërkesë të klientit të lidhur me llogarinë rrjedhëse me komision vjetor xxxxx _ Lek/Eur/Usd

3.6- Ndonjë kosto tjetër që rrjedh nga kontrata e kredisë.

Komision për ndryshime në kontratën e kredisë është 0 %.

E rëndësishme: Vlerat e sipërpërmendura nuk janë përfundimtare dhe mund të mos përputhen me vlerat finale te kontrates se huamarrjes. Kushtet janë subjekt ndryshimi në varësi të të ardhurave, historikut në sistemin bankar,etj., elemente këto që do të vlerësohen gjatë aplikimit për kredi, dhe për të cilat klienti do të informohet në vazhdim të procesit.

AMERICAN BANK OF INVESTMENTS

3.7-Penalitet të tjera	- Kur gjatë disbursimit Banka konstaton së Kredimarrësi ka dalë jashtë kushteve të parashikuara në Kontratën e kredisë nënshkruar nga palët, Banka ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kësaj kontrate, që do të shoqërohet me kthimin e shumave të përdorura deri në atë moment dhe interesin përkatës. -Në rast së Banka zbulon që kredia nuk është përdorur për qëllimin e akorduar, atëherë ajo ka të drejtën që të kërkojë menjëherë ri-kthimin e kredisë dhe të interesave të akumuluara. -Në rast të mospagimit të interesit, Banka ka të drejtë të aplikojë një penalitet prej 30 (tridhjetë)%, në vit, i llogaritur mbi detyrimin e pa paguar (kryegjë + interes) për periudhën në të cilën ai është në vonesë në bazë të kushteve të kontrates lidhur midis paleve. Penaliteti do të llogaritet bazuar në ditë kalendarike, ku cdo muaj do të llogaritet në 30 ditë kalendarike. Totali i Penalitet +kamatvonese nuk do te tejkalojne me shume se 30% te shumes se detyrimit te papaguar.

4. Aspekte të tjera të rëndësishme ligjore

4.1-E drejta për t'u tërhequr	Huamarrësi ka të drejtën të tërhiqet nga kontrata e kredisë brenda një periudhë 14 (katërmbëdhjetë) ditore nga momenti i lidhjes së saj, me anë të një njoftimi me shkrim drejtuar Bankës. Në rastet kur shuma e kredisë është disbursuar në llogarinë e klientit dhe ky i fundit ushtron të drejtën për tu tërhequr nga Kontrata e Kredisë, atëherë klienti pranon dhe merr përsipër të shlyejë kryegjënë dhe interesat per ditet perkatese si dhe shpenzime të tjera të mundshme të bankës të krijuara me palë të treta për efekt të disbursimit të kësaj shume, mbi bazën e konfirmimit nga ana e Bankes te vlerës per t'u kthyer.
4.2-Shlyerja e kredisë perpara afatit të maturimit	Kredimarrësi ka te drejte te kryeje ne cdo kohe para afatit te maturimit shlyerjen e pjesshme ose te plote te kredise.
4.3-Banka ka te drejtën e kompesimit, në rastin e shlyerjes së kredisë para afatit të maturimit	Banka mund te pranoje shlyerje të pjesshme ose të plotë të Kredisë, përpara afatit të maturimit, me kusht që kredimarrësi të njoftojë Bankën paraprakisht për shumën që kërkon të shlyejë 14 (katermbedhjete) ditë pune përpara si dhe të paguajë të gjitha interesat e rradhës. Në rast së ndodh shlyerja e pjesshme ose e plotë e kredisë përpara afatit të maturimit, Banka nuk do të aplikojë komision parapagimi.
4.4-Informimi në rast refuzimi të kredisë	Banka informon menjëherë konsumatorin në rast të refuzimit të kredisë duke i vënë në dispozicion arsyet mbi të cilat është bazuar ky refuzim.
4.5- E drejta per tu pajisur me kopje te kontrates	Klienti ka te drejte te per tu pajisur, me kerkesen e tij, pa pagese me nje kopje paraprake te kontrates se kartes se debitit.
4.6-Mënyra e njoftimit si dhe mënyra e marrjes e pëlqimit të konsumatorit në rastin e ndryshimeve të kushteve te cilat sjellin pasoja në bazë të kontratës	Të gjithë njoftimet, kërkesat apo komunikimet midis palëve do të behen me shkrim, nëpërmjet mjeteve të qëndrueshme të komunikimit ose mesazheve telefonike si dhe nëpërmjet afishimit të njoftimeve në ambientet e bankës, në faqen zyrtare të internetit ose në mjetet e komunikimit masiv dhe do të konsiderohen të njoftuara nëse dërgohen në adresat e palëve të deklaruara në Bankë. Banka duhet të njoftojë me shkrim, nëpermjet mjeteve të qëndrueshme të komunikimit ose mesazheve telefonike, kredimarrësin për ndryshimet në kushtet e kontratës 30 (tridhjetë) ditë përpara aplikimit të ndryshimeve. Kredimarrësi deklaron dhe pranon që të gjithë llojet e njoftimeve të bëra në adresat e deklaruara do të konsiderohen si të marra nga ai. Kredimarrësi mund t'i paraqesë Bankës reklamimet e tij, për sa njoftohet, brenda një afati prej 15 ditësh kalanderike. Kredimarrësi është i detyruar që për cdo ndryshim në adresat e tij të njoftojë Bankën brenda 15 ditëve kalendarike për këtë ndryshim. Përsa kohë që ai nuk ka njoftuar adresën e re, Kredimarrësi nuk ka të drejte të kundërshtoje njoftimet e bëra në adresën e mëparshme
4.7-Skema e brendshme e ankimimit të konsumatorit kundrejt Bankës.	-Ankesë me shkrim pranë cdo degë drejtuar Zyrës së Kujdesit për klientin, Rr. Kavajës, Nd. 27/1, K.P 1001, Tiranë -Vizitë pranë cdo dege ose agjensie . -Nepërmjet telefonit (Tel: 042258755-60) -Nepërmjet adresës elektronike Email: customercare@abi.al
4.8-Periudha kohore gjatë së cilës Banka ka detyrime që rrjedhin nga informacioni parakontraktor.	Ky informacion është i vlefshëm për një periudhë 7 ditore duke filluar prej nënshkrimit të këtij informacioni nga klienti. Gjatë kësaj periudhë kushtet e përcaktuara janë të pandyshueshme.

_______________/_____/________ (Qyteti, dd, mm, vvvv)

_______________________________________ (Klienti: Emër, Mbiemër, Firmë)

E rëndësishme: Vlerat e sipërpërmendura nuk jenë përfundimtare dhe mund të mos përputhen me vlerat finale te kontrates se huamarrjes. Kushtet janë subjekt ndryshimi në varësi të të ardhurave, historikut në sistemin bankar,etj., elemente këto që do të vlerësohen gjatë aplikimit për kredi, dhe për të cilat klienti do të informohet në vazhdim të procesit.